



SWISS COUNCIL
OF SHOPPING
PLACES

CONFERENCE BOOK

METROPOL - ZÜRICH
20. MAI 2026
9-17 H

**SWISS COUNCIL
& CITY CONGRESS
MAY 20, 2026**

**SWISS COUNCIL
& CITY CONGRESS
MAY 20, 2026**

**Willkommen zum Swiss Council und City Congress
2026**

Sehr geehrte Damen und Herren

Herzlich willkommen zum Swiss Council und City
Congress 2026!

Erstmals vereinen wir den Swiss Council Congress mit
dem nationalen City Congress und schaffen damit eine
einzigartige Plattform für den Austausch zwischen
Handel, Handelsimmobilien, City Management, Städten
und Gemeinden.

Freuen Sie sich auf neue Perspektiven, inspirierende
Vorträge, praxisnahe Best Practices und den Dialog mit
führenden Branchenexpertinnen und -experten.

Ein grosses Dankeschön an unseren Conference
Partner Wincasa Center & Mixed-Use Site Management,
CS SWISS - Center Solutions und teamtischer AG, sowie
unserem Medienpartner Immobilien Business.


Ich wünsche Ihnen einen erkenntnisreichen,
inspirierenden und zukunftsweisenden Kongresstag!

Mit besten Grüßen
Marcel Stoffel



**SWISS COUNCIL
& CITY CONGRESS
MAY 20, 2026**

Conference Partner

Center & Mixed-Use Site
Management by  **wincasa**



teamtischer.ch
GU Kompetenz für Points of Sale



Thomas Hinderling
Bereichsleiter Kommerzielle
Immobilien, Wincasa



Kenan Altindag
CEO/Inhaber,
CS Swiss, Center Solutions



Dominik Hug
CEO/Inhaber,
teamtischer AG

Medienpartner



Hospitality Partner



Patronatspartner



Tagungsort

Restaurant Metropol
Fraumünsterstrasse 12
CH-8001 Zürich

Anfahrt

Parken: [Fraumünsterstrasse](#) und [Münsterhof](#), Parkhaus [Hohe Promenade](#), [Utoquai](#) und [Urania](#)

ÖV: Tram 2, 8, 9 oder 11 bis [Kantonalbank](#),
Tram 6, 7 oder 13 bis [Paradeplatz](#)



Programm

8. Swiss Council & City Congress 2026 Mittwoch, 20. Mai 2026, Metropol, Zürich-City

- 08.30h Empfang, Registrierung, Willkommenskaffee
- 09.00h Begrüssung und Einführung ins Thema
Marcel Stoffel, Gründer und CEO, Swiss Council of Shopping Places
- 09.10h Rückblick und Ausblick Schweizer Wirtschaft und Detailhandel
Alessandro Bee, Head of CIO Macro & Strategy Switzerland, UBS
- 09.30h Best Practice – Quartiersentwicklung am Beispiel Neuhegi Winterthur, Analyse, Konzept, Vorgehen.
Corina Salomon, Wincasa Center & Mixed-Use Site Management, Leiterin Community & Promotion Management
Ronny Hofmann, Wincasa Center & Mixed-Use Site Management, Regionalleiter Kommerzielle Immobilien Ost
- 10.00h Sind Innenstädte "Future Shopping Places?". Ein Blick über die Grenzen nach Österreich.
Roman Schwarzenecker, Generalsekretär ACSP Austrian Council of Shopping Centers & Gesellschafter/Prokurist Standort+Markt
- 10.30h **NETWORKING COFFEE BREAK**
- 11.00h Der SCSP Swiss Council of Shopping Places – Rolle, Perspektiven und neue Ausrichtung der Branchenplattform
Marcel Stoffel, SCSP Swiss Council of Shopping Places
- 11.15h From WOW to HOW - KI Next Level. Der nächste Schritt der KI-Revolution. Chancen, Grenzen und Realität
Andy Ruf, Certified AI Consultant, Unternehmensinhaber Werbeagentur RUF ASW AG
- 11.45h „KI in der Immobilienbewirtschaftung“ – Schreckgespenst, Feigenblatt oder wirklicher Gamechanger?
Klaus Striebich, R8 Technologies - Sales Ambassador and Strategic Advisor
Anschliessend Diskussionsrunde mit Andy Ruf und Klaus Striebich, Moderation: Marcel Stoffel
- 12.30h **NETWORKING LUNCH**
- 14.00h "City Management" verstehen - Rollen und Wirkung einer zentralen Managementdisziplin
Corinne Caracuta, City Managerin, Rheinfelden und **Erich Felber**, City Manager, Luzern
- 14.30h Voraussetzungen, Herausforderung und Hürden bei der Implementierung eines City-Managements (Panel)
Marion Ernst, Zentrums-Managerin, Liestal
Benjamin Pipa, City Management, Olten
Brigitte Albisser, Leiterin Stadtmarketing und Sport, Stadt Zofingen
- 15.00h City Management in der Praxis - Drei Städte. Drei Lösungen. (Input Referate)
Ralph Nikolaiski, Standortförderung und City-Management, Bremgarten
Lukas Ottiger, City Management, Schaffhausen
Samuel Zuberböhler, Leiter Standortförderung, St.Gallen
- 15.30h Ausblick & Weiterentwicklung: Wie geht es weiter mit City Management Schweiz?
Romana Waller, City Managerin, Aarau und **Christoph Eschmann**, Strategist, Co-Founder & Partner LoF* – Leap of Faith AG
Barbara Dillier, Stadtpräsidentin, Rapperswil-Jona
- 16.00h **NETWORKING APÉRO**

Referentinnen und Referenten



Alessandro Bee, Head of
CIO Macro & Strategy
Switzerland, UBS



Andy Ruf, Certified AI
Consultant,
Unternehmensinhaber
Werbeagentur RUF ASW
AG



Barbara Dillier,
Stadtpräsidentin,
Rapperswil-Jona



Benjamin Pipa, City
Management, Olten



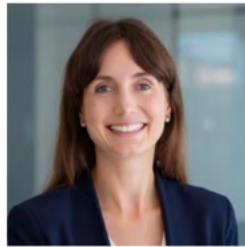
Brigitte Albisser, Leiterin
Standortförderung &
Sport, Zofingen und
Vorstandsmitglied der IG
Aargauer Altstädte



Christoph Eschmann,
Strategie & Partner LoF* –
Leap of Faith AG



Corina Salomon, Leiterin
Community & Promotion
Management, Wincasa



Corinne Caracuta, City
Managerin, Rheinfelden



Erich Felber, City Manager,
Luzern



Klaus Striebich, R8
Technologies - Sales
Ambassador and Strategic
Advisor



Lukas Ottiger, Center
Manager, Schaffhausen



Marcel Stoffel, Gründer
und CEO, SCSP Swiss
Council of Shopping
Places



Marion Ernst, Zentrums-
Managerin, Liestal



Ralph Nikolaiski,
Standortförderung und
City-Management,
Bremgarten



Roman Schwarzenacker,
Generalsekretär ACSP
Austrian Council of
Shopping Centers &
Gesellschafter/Prokurist
Standort+Markt



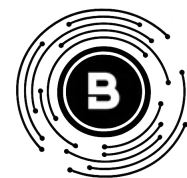
Romana Waller, City
Managerin Aarau



Ronny Hofmann,
Regionalleiter
Kommerzielle Immobilien
Ost Wincasa Mixed-Use &
Site Management



Samuel Zuberbühler, Leiter
Standortförderung, Stadt
St.Gallen



BEST IN CLASS
NETWORK EVENT

Teilnehmerliste

Albisser	Brigitte	Stadtmarketing und Sport Zofingen
Aliu	Behxhet	Wincasa AG
Altindag	Kenan	Center Solutions - CS Swiss GmbH
Bee	Alessandro	UBS Switzerland
Bettosini	Luca	Kindryl Switzerland GmbH
Bolliger	Jan	Tages Anzeiger
Bomatter	Ruedi	Gemeinde Altdorf
Braegger	Reto	Reto Brägger
Brault	Valentine	Swiss Prime Site Immobilien AG
Brechbühl	Stefan	TK Architekten AG
Bretscher	Thomas	Retail Impuls GmbH
Brockhage	Désirée	Stadt Zug, Stadtentwicklung
Bruckner	Andy	MOLTO LUCE AG
Brugnoni	Aline	Schweizerische Bundesbahnen SBB AG
Camponovo	Elena	Supermercati SA
Caracuta	Corinne	City Management Rheinfelden
Carisch	Alexander	Stadt Dietikon
Castañal Bouso	Claudia	Stadt Aarburg
Christoffel	Nadja	Regionalentwicklung Region Prättigau / Davos
Corpataux	David	RD Leuchten AG
Correa	Daniel	teamtischer AG
Dalla Rosa	Juri	Privat
Datko	Götz	Kontextplan AG
Dillier	Barbara	Stadt Rapperswil-Jona
Egli	Isabelle	Genossenschaft Migros Ostschweiz
Elsener	Simon	Impulsort Rapperswil-Jona
Endress	Peter	Swiss Platinum Consulting AG
Ernst	Marion	Zentrums Management Liestal
Eschmann	Christoph	LoF* - Leap of Faith AG
Felber	Erich	City Management Luzern

**RETAIL FORUM
SWITZERLAND
OCT 29, 2026**

GDI Gottlieb Duttweiler
Institute, Zürich/Rüschlikon
9-17 h

www.retailforum.ch



Teilnehmerliste

Fischer	Jessica	teamtischer AG
Flück	Kurt	MOLTO LUCE AG
Fredyk	Fabiana	H&B Real Estate AG
Gertsch	Silvan	Stadt Thun
Gilgen	Marc	Fotograf
Girola	Michela	ASE AG
Gregoire	Laurent	Schwab Spielautomaten AG
Greis	Seraina	Impulsort Rapperswil-Jona
Gruner	Christine	Works Architektur & Immobilien AG
Hagen	Liliane	J.F. Jost & Co
Haralambof	Ivan	Balexert SA
Hofmann	Ronny	Wincasa AG
Hold	Franziska	Zürich Flughafen AG
Horstmann	Camilla	Tegomatal International Sales GmbH
Hösli	Melchior	Patio Partner AG
Hug	Dominik	teamtischer AG
Hug	Jessica	teamtischer AG
Hug	Tiziana	Multi Switzerland AG
Hug	Leonie	Stadt Zug, Stadtentwicklung
Isenring	Michael	Hanser Consulting AG
Jenni	Stefan	Seedamm-Immobilien AG
Jovic	Gordana	Grafitec AG
Jung	Alexander	Giroud Olma AG
Jungo	Roland	Maus Frères SA
Kägi	Raphael	Kägi Reinigungen AG
Kaiser	Regula	Stadt Zug, Stadtentwicklung
Kastner	Vinzenz	Kyndril Austria GmbH
Kelca	Robert	ATP Innsbruck Planungs GmbH
Keller	Simon	Stadtentwicklung Zürich
Kiener	Stephanie	Stadt Dietikon
Klaffke	Thomas	SANIFAIR GmbH

**STUDY TOUR
WARSCHAU
JUN 8.-10, 2026**

www.swisscouncil.swiss



Teilnehmerliste

Klaus	Michael	Hanser Consulting AG
Krähenbühl	Quentin	Maus Frères SA
Kraler	Matthias	Tesla Switzerland GmbH
Krieger	Monika	Stadtverwaltung Sursee
Küng	Martin	Universität Zürich
Lachenal	Camille	Maus Frères SA
Leichtfried	Patrizia	Multi Switzerland AG
Linder	Bea	City-Vereinigung Junge Altstadt Winterthur
Mantoan	Gabriela	Wincasa AG
Mayrl	Martin	TK Architekten AG
Meuli	Martin	Stadt Chur
Mutter	Louis	Maus Frères SA
Nicolaci	Fortunato	MK Illumination AG
Niklowitz	Matthias	HZ Insurance
Nikolaïski	Ralph	City Management Bremgarten
Nortmann	Heiner	APCOA Switzerland AG
Ottiger	Lukas	City Management Schaffhausen
Otziger	Stefan	Stadt Thun
Pipa	Benjamin	City Management Olten
Porchet	Susanne	J.F. Jost & Co
Prommegger	Tobias	Parkdepot GmbH
Reiner	Ludwig	Stadt Dietikon
Ricci	Gabi	Stadt Dietikon
Ristic	Maja	UBS Business Solutions AG
Rotzinger	Ulrich	Blick
Rubin	Ivo	Schwab Spielautomaten AG
Ruf	Andy	RUFCON
Salomon	Corina	Wincasa AG
Schaller	Gregor	Zug Estates AG
Schmid	Madlaina	Aarau Standortförderung
Schmid	Marco	Wüest Partner AG

**SHOPPING PLACES
STUDY TOUR
SEP 24.-25, 2026**

Bern, Fribourg,
Lausanne, Genève

www.swisscouncil.swiss



Teilnehmerliste

Schmutz	Patrizia	Stadt Aarburg
Schöni	Cyrill	Parkdepot GmbH
Schoof	Jonas	Tesla Switzerland GmbH
Schroff	Philippe	Wincasa AG
Schwab	Thomas	Schwab Spielautomaten AG
Schwarzenecker	Roman	ACSP/Standort+Markt
Sesar	Marijan-Emanuel	RD Leuchten AG
Stähli	Anja	City-Vereinigung Junge Altstadt Winterthur
Stoffel	Marcel	SCSP Swiss Council of Shopping Places
Streckeisen	Markus	Streckeisen Consulting AG
Striebich	Klaus	R8 Rechnologies
Styger	Stefan	H&B Real Estate AG
Suter	Ivan	MOLTO LUCE AG
Tanner	Jan	Bredella AG
Teige	Markus	TK Architekten AG
Treichler	Tobias	Impulsort
Voit	Manuel	Gemeinde Zurzach
Wachter	Lukas	City-Vereinigung Junge Altstadt Winterthur
Waller	Romana	City Management Aarau
Wüst	Birgitt	Immobilien Business
Zellweger	Pierre André	Greenline Consulting
Zeqiraj	Arnit	Parkdepot GmbH
Zindel	Victor H.	Stadt Chur - Kontaktstelle Wirtschaft
Zuberbühler	Samuel	Standortförderung Stadt St. Gallen
Zueck	Patrizia	Schweizerische Bundesbahnen SBB AG

**SWISS COUNCIL
OF SHOPPING
PLACES**

Fischer's Fritz
Lake Zürich
28. August 2026
www.swisscouncil.swiss



Lifestyle-Feeling im The Valley Shop

Das «Projekt TITLIS» ist eines der ambitioniertesten Bauvorhaben in den Schweizer Alpen. Während die Titlis-Infrastruktur fit für die Zukunft wird, gibt der Umbau des Souvenirshops zum «The Valley Shop» einen ersten Vorgeschmack auf die neue Ära. Der Shop setzt ein Zeichen für die «Total Experience» am Berg: weg vom einfachen Souvenir-Kiosk, hin zum modernen Lifestyle-Feeling.

Konzeption, Kreation und Ausführung: teamtischer AG

Gemeinsam zum Erfolg

teamtischer — Total Experience für Rossmann

Seit dem Schweizer Markteintritt im Dezember 2024 expandiert die Drogeriekette Rossmann rasant. Begleitet wird sie dabei vom Schweizer Generalunternehmer teamtischer.

Wenn ein Branchenriese wie Rossmann den Schweizer Markt betritt, sind die Anforderungen hoch. Doch hinter den Kulissen sorgt ein starker Partner dafür, dass aus leeren Flächen moderne Einkaufswelten werden. teamtischer begleitet den Markteintritt von Beginn weg als Generalunternehmer – von der Planung bis zur Eröffnung.

Der Erfolg einer Expansion

Vieles hängt vom Timing und von der Qualität der Umsetzung ab. Gefragt ist ein Partner, der Bauprozesse und rechtliche Grundlagen von St. Gallen bis Genf und von Basel bis Lugano kennt. Und natürlich auch einer, der die Logistik- und Verkaufsprozesse versteht und weiss, welches Kundenerlebnis entstehen soll.

15 Standorte in 18 Monaten

Die Drogeriekette Rossmann vertraut auf die Expertise der teamtischer AG aus Pfäffikon SZ. Die Bilanz dieser beeindruckenden Zusammenarbeit: In knapp 18 Monaten wurden 15 Märkte eröffnet. Dabei gleicht kein Projekt dem anderen. teamtischer realisierte sowohl komplexe Ladenbauten in Shopping Centern als auch markante Solostandorte. «Die Zusammenarbeit mit Rossmann basiert auf einem engen und partnerschaftlichen Austausch», erklärt Dominik Hug, CEO und Inhaber der teamtischer AG. Dass der Generalunternehmer Rossmann dank seiner Kompetenz im Store Scouting auch bei der Standortevaluation unterstützt und dank der teamtischer Niederlassung in Lausanne auch bei den Westschweizer Projekten am Ball ist, sind gleich zwei weitere Vorteile.

Die Rossmann Story

1972 eröffnete Dirk Rossmann seinen ersten Markt in Hannover. Heute ist das Unternehmen mit mehr als 65'000 Mitarbeitenden und rund 5'000 Filialen eine der grössten Drogerieketten in Europa. In der Schweiz sollen aus den aktuell 14 Standorten bis Ende 2026 etwa 20 und bis 2035 gar 100 werden.



Das Team Rossmann

Aufgrund der hohen Projektkadenz hat teamtischer ein «Team Rossmann» gebildet, das in der ganzen Schweiz im Einsatz ist.



teamtischer vereint als Generalunternehmer alle Kompetenzen unter einem Dach

Der Blick in die Zukunft

Die 15 bereits realisierten Standorte waren erst der Anfang. Der Baubeginn der Märkte Nummer 16 bis 19 (Kriens, Baden, Visp und St. Gallen) ist nämlich bereits erfolgt. Und die Pipeline der Expansion ist gut gefüllt mit potenziellen Ladenflächen. Also: Ganz egal, wo der 20. rote Rossmann-Schriftzug in der Schweiz leuchten wird – die Chancen stehen gut, dass teamtischer bereits vor Ort war, um sich ein Bild der Location zu machen und die ersten Abklärungen an die Hand zu nehmen.

Mit teamtischer vom Point of Sale zum Point of Success

teamtischer übernimmt als Generalunternehmer die Verantwortung für Qualität, Kosten und Termine eines jeden Projektes. Das seit 2012 bestehende Schweizer Unternehmen ist in der Entwicklung und dem Bau von Retailflächen, Gastronomie und Hotelprojekten sowie Freizeit- und Begegnungszonen tätig.

Breites Kundenportfolio

Das teamtischer Projektspektrum reicht vom Thai-Restaurant von Franco Knie in Rapperswil bis hin zu schweizweiten Starbucks-Locations; vom Porsche-Hauptsitz Schweiz in Rotkreuz bis zum Café im Calida Factory Outlet in Oberkirch. Und vom Hotel Josef in Zürich zur Sántis Lodge in Unterwasser. Swarovski- und Nespresso-Boutiquen gehören ebenso dazu wie das Zürcher Kino Riffraff und das Bourbaki in Luzern. Weitere bekannte Namen aus dem Kundenportfolio sind H&M, Manor, Sephora, Läderach, PureGym, Dunkin' und Kiko Milano.

teamtischer.ch

Poststrasse 4, 8808 Pfäffikon SZ
Rte des Chaffeises 3, 1092 Belmont s. Lausanne
+41 55 220 40 80
schweiz@teamtischer.ch | www.teamtischer.ch

**RETAIL FORUM
SWITZERLAND
OKT 29, 2026**



**15 TH ANIVERSARY
EDITION**

**GDI Gottlieb Duttweiler Institute
Zürich-Rüslikon
9-17 h**

WHERE RETAIL LEADERS MEET

www.retailforum.ch



SHOPPING PLACES STUDY TOUR SEP 24./25, 2026



BEST IN CLASS
NETWORK EVENT



Die bedeutendsten Shopping Places der Schweiz in 2 Tagen. Bern, Fribourg, Signy, Chavannes, Lausanne, Genève

Die Shopping Places Inside Tour Schweiz 2026 ist eine zum zweiten Mal organisierte, zweitägige Studienreise. Sie bietet Fachleuten aus der Shopping Places- und Immobilienbranche exklusive Einblicke in die aktuelle sowie zukünftige Entwicklung der Schweizer Center-Landschaft.

Lernen Sie die wichtigsten Akteure kennen und gewinnen Sie einen einzigartigen Zugang zur Schweizer Shopping-Center- und Handelsimmobilien-Branche.

- **LOEB, Bern**
- **Westside, Bern-Brünnen**
- **Shopyland, Schönbühl**
- **Fribourg Centre, Fribourg**
- **Métropole Centre, Lausanne**
- **FLON, Lausanne**
- **Signy Centre, Signy**
- **Centre Manor, Chavannes**
- **Centre Balexert, Genève**
- **Confederation Centre, Genève**
- **Centre La Praille, Genève**
- **MANOR, Genève**

Złote Tarasy

WARSCHAU

Study Tour,
8.- 10. Juni 2026

Infos und
Anmeldung
www.swisscouncil.swiss



**SWISS COUNCIL
& CITY CONGRESS
JUN 10, 2027**

SAVE THE DATE

**METROPOL - ZÜRICH
10. JUNI 2027
9-17 H**

Kein Eingang
Zurück an der Fraumünsterstrasse